

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO -  
QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*  
*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

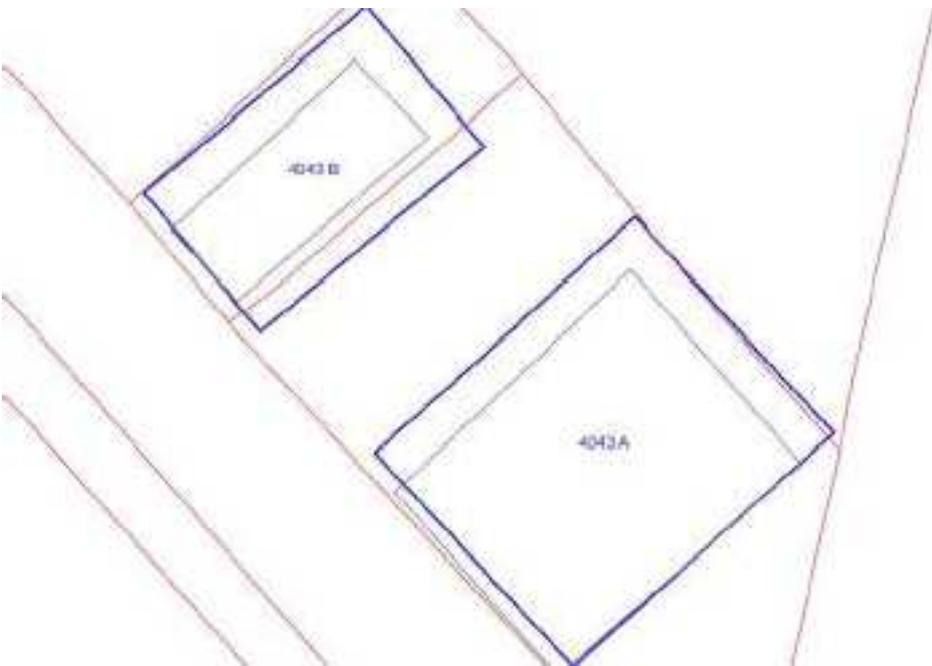
**SCHEDA N. 4043**

Toponimo ed indirizzo Via dei Landi 31/33/35

Schede 1985: n. 04/ 146-147

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 1/93;1/94;1/92



	OGGETTO	*
A	villino 8-900	V
B	annesso agricolo	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 11/05/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
Note A: Non si è potuto riprendere in maniera soddisfacente l'edificio per la presenza di una fitta vegetazione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	

<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Alberature di pregio	
	Recinzione con inferriate	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Dalla rete stradale		





